



Gewerbefläche Liestal Zentrum

Burgstrasse 12 · 4410 Liestal · Erdgeschoss

ca. 118 m²

HAUPTFLÄCHE

CHF 2'200.-/Mt.

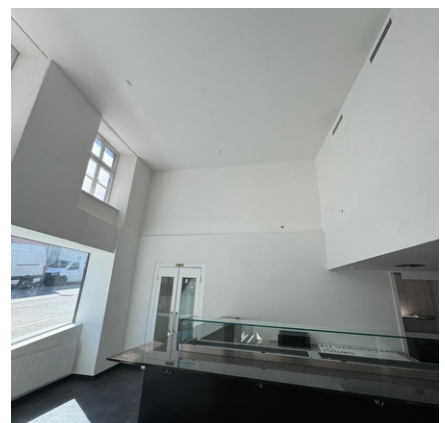
NETTOMIETE

ca. 135 m²

GESAMTFLÄCHE

Ab sofort

VERFÜGBAR



Helle Gewerbefläche im Zentrum von Liestal – Altstadt und Bahnhof in Gehdistanz. Ideal für Büro, Praxis, Boutique, Showroom oder Tagescafé. Ab sofort verfügbar.

BESCHREIBUNG

An der Burgstrasse 12 vermieten wir eine helle Gewerbefläche im Erdgeschoss. Der überhöhte Frontraum mit Schaufensterfront schafft viel Tageslicht – ideal als Empfangs- oder Verkaufsbereich.

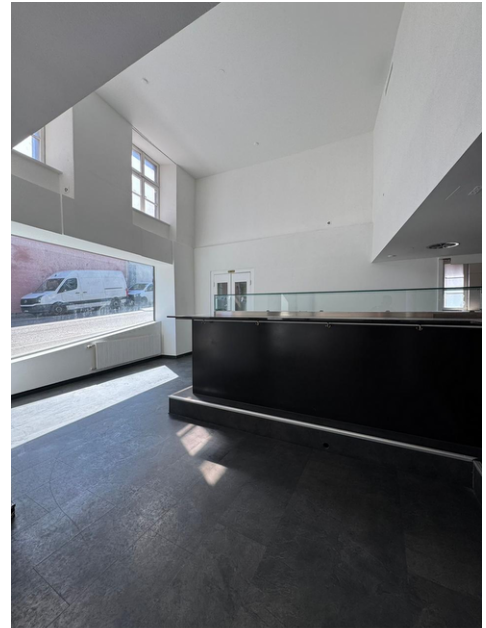
Den charaktervollen Gewölberaum bietet sich als Lounge oder Besprechungsraum an. Küche, Lager und WC-Anlagen vorhanden. Geeignet für Büro, Praxis, Boutique, Showroom oder Tagescafé.

HIGHLIGHTS

- Zentrale Erdgeschosslage, Liestal Zentrum
- Überhöhter Frontraum, grosse Schaufensterfront
- Charaktervoller Gewölberaum
- Küche, Lager, WC-Anlagen (Damen/Herren)
- Parkettböden · Moderne Lüftungsanlage
- Ab sofort verfügbar

LAGE

Hauptort Kt. Basel-Landschaft, direkte SBB-Verbindung Basel (ca. 12 Min.). Burgstrasse im Stadtzentrum – hohe Frequenz, Parking, ÖV, Autobahnanschluss A22 in kurzer Distanz.



Adresse:	Burgstrasse 12, 4410 Liestal
Nettomiete:	CHF 2'200.-/Mt. zzgl. NK
Hauptfläche:	ca. 118 m ² (Theke ca. 42 / Gewölbe ca. 76)
Nebenräume:	Küche ca. 7 m ² · WC ca. 11 m ²
Nutzung:	Gewerbe · Büro · Praxis · Tagescafé

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Futuro Immobilien AG — Filiale Liestal

Rathausstrasse 24 · 4410 Liestal
Tel. +41 61 702 01 10
www.futuro-immobilien.ch

Oliver Liechti — Direktkontakt

+41 61 921 04 60
oliechti@futuro-immobilien.ch

GRUNDRISS

Schematische Darstellung — kein amtlicher Bauplan

LEGENDE

Gewölberaum

Überhöhter Raum

Küche

WC Damen / Herren

